

この街から元気をもろう！

a Loving home

古代から歴史を刻んできた「行田」。その物語や豊かな自然が残る魅力的な街には、元気をくれる素敵な“おいしい”がたくさん。

「ここにずっと住みたい」と思わせる個性豊かなお店を紹介します。

Gyoda Gourmet Guide

行田グルメガイド

「おいしい」を行田で。



- ① いちごレアチーズタルトなどドルチェも自家製(ラノッキオ)
- ② トマトの風味豊かなアマトリチャーナ(ラノッキオ)
- ③ 季節感あふれる繊細な上生菓子(十万石行田本店)
- ④ スパイスが効いたグリーンカレーも人気(関居)
- ⑤ 野菜たっぷりで女性に人気の特製サラダ(かもん)
- ⑥ おしゃれなガーデン雑貨がそろいます(ソフィーズ ガーデン)
- ⑦ 手まり寿司が可愛らしいライスプレート(関居)
- ⑧ 四季を感じる手作り料理にほっこり(関居)
- ⑨ 非日常的な空間で上質なティータイムを(高澤記念館)

この街とともに歩む

幸せな家族が住まう豊かな地域を目指して——。
小川ホームズが提案する『2世帯住宅』



OGAWA HOMES

小川ホームズ

〒361-0022 埼玉県行田市桜町1-11-14

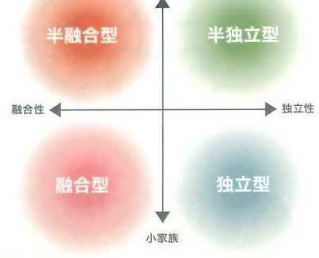
☎0120-709-401 <http://www.ogawahomes.com>

企画・制作 / 埼玉ハウジングセンター株式会社

※掲載店の内容は平成26年4月現在

小川
ホームズが
ご提案する

家族ごとに最適な2世帯住宅



ひとつひとつの家族に合わせた理想の住まいを実現するには、やはり自由設計の注文住宅が最適です。中でも、互いのプライバシーを尊重しつつ“程よい距離”で支え合える2世帯住宅がいま人気を集めています。2世帯住宅の専門チームを発足させた小川ホームズに話をききました。

■独立型、融合型など2世帯住宅のタイプはさまざま
2世帯住宅と言っても共用部分の多い融合型、半融合型、完全分離の独立型、半独立型などタイプはさまざま。各世帯の家族構成やライフスタイル、ニーズによって最適なタイプは異なります。小川ホームズでは各世帯の要望を最大限に引き出し、家族全員が満足できる理想の2世帯住宅を提案してくれます。

「2世帯は単世帯よりも資金が増える分ゆとりある暮らしが手に入りますし、互いに支え合えるなどメリットがたくさん。でも、こ

れまで別々に暮らしてきた家族と一緒に住むとなると、これまでの生活スタイルも多少違いますし、気づまりな事もあります。それを解決して差し上げるのが私たちの一番の役割だと思っています」と、小川ホームズのコーディネーター・小川幸子さん。

■互いに心地良い“程よい距離感”を提案

例えば娘家族と同居なら融合型、息子夫婦となら完全分離型など、2つの世帯の関係も重視。親世代のキッチンには必要最小限に留め、慌ただし朝昼は別々に、ゆっくりできる夕食はみんな一緒に食卓を囲むといった提案もできます。

お互いの気配を感じながら暮らし、プライバシーは尊重。そして何かあったらすぐに助け合える——そんな“程よい距離感”が、人気の理由のようです。

2世帯の注文住宅だけでなく、単世帯の新築やリフォーム、2世帯住宅へのリフォームなど幅広いご要望に対応いたします。何でもお気軽にご相談ください。

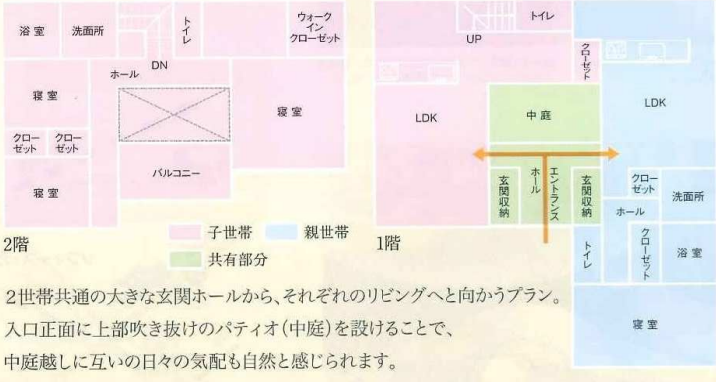
【小川ホームズ/コーディネーター・小川幸子さん】



PLAN-A お互いに気配を感じながら暮らす

OGAWA HOMES PLAN

半融合型



PLAN-B 玄関・水回りもそれぞれの完全分離型

OGAWA HOMES PLAN

独立型

2世帯それぞれに独立した玄関のある、完全分離型のプラン。親世帯は平屋棟となり、孫の足音など2階の物音が気になりません。天井も高いため、コンパクトながらゆとりのある空間に。家事負担の少ない生活動線も特長です。



子育て世代に役立つ住宅取得の支援制度『住まいる行田プロジェクト』

行田市では、平成25年3月に「行田市定住促進基本条例」を制定し、子育て・教育環境の充実や就労支援・企業誘致など、若い世代を中心に定住を促進するための事業を総合的に展開しています。

中でも、住宅取得の支援を目的とした「子育て世帯定住促進奨励金制度」、通称「住まいる行田プロジェクト」が注目を集めています。中学生以下の子どもを養育または、妊娠22週間以後の出産予定の人がいる「子育て世帯」が行田市内で住宅を取得し各要件に該当する場合、他の補助金と合わせて最大73万円の補助を受けることができ、さらには市内協力建築事業者が独自に定めたサービスや、地元商店会、農協などからの特典を合わせると額面にして

新築注文住宅・2世帯住宅・リフォーム、住まいに関することなら何でもご相談下さい



小川ホームズの“見て・触って・感じる”体験型ショールーム「はーもにー館」



この街とともに

OGAWA HOMES
小川ホームズの注文住宅

お問い合わせ先
0120-709-401
詳しくは **小川ホームズ**

www.ogawahomes.com